

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 15, pow. całkowita: 496,00 m², pow. działki: 730,00 m²,

STARGARD

Cena **2 250 000** zł



Doskonała inwestycja! Stargard dom mieszkalny - z ośmioma samodzielnymi mieszkaniami. Każdy lokal wyposażony w osobną łazienkę z kabiną natryskową, pralką, ściany w glazurze. Osobne WC. Aneksy kuchenne z meblami, lodówką, kuchenką mikrofalową, sztućce, w glazurze.

Sześć lokali o powierzchni po około 45m². Jeden lokal 80m² i jeden o powierzchni 90m². Na podłozie w pokojach terakota, ściany gładzone i malowane. Łazienki w glazurze, na podłozie terakota, kabina natryskowa.

Wyposażenie domu w cenie nieruchomości. Powierzchnia użytkowa domu 451,15m², całkowita około 496m². Z jednego mieszkania wyjście na duży taras. Obiekt wyposażony w instalację internetową i alarmową.

Nieruchomość sprzedawana z całym wyposażeniem widocznym na zdjęciach.

Ogrzewanie i bieżąca ciepła woda z nowego pieca gazowego, zamontowanego w 2019 roku. Okna PCV, na

parterze żaluzje antywłamaniowe. Dach dwuspadowy. Budynek ocieplony.

Powierzchnia parceli to 730m². Przed budynkiem dziesięć miejsc parkingowych do wyłącznego korzystania przez najemców.

Ulica spokojna o małym ruchu samochodowym. W pobliżu zabudowa jednorodzinna, przystanki komunikacji miejskiej.

Obecnie wszystkie mieszkania są wynajmowane. Możliwe po zakupie przedłużenie umów najmu z najemcami. Dobra inwestycja, stały pewny dochód!

Symbol	ELT30748	Symbol SWO	386073
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 250 000 PLN	Cena w EURO	499 275 €
Cena w USD	589 500 \$	Cena za m ²	4 536 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	STARGARD
Miejscowość	STARGARD	Powierzchnia całkowita	496,00 m ²
Powierzchnia działki	730,00 m ²	Rodzaj obiektu	MIESZKALNY
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje w obiekcie	INTERNETOWA, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Nr Licencji	14017



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie www.konsart.pl