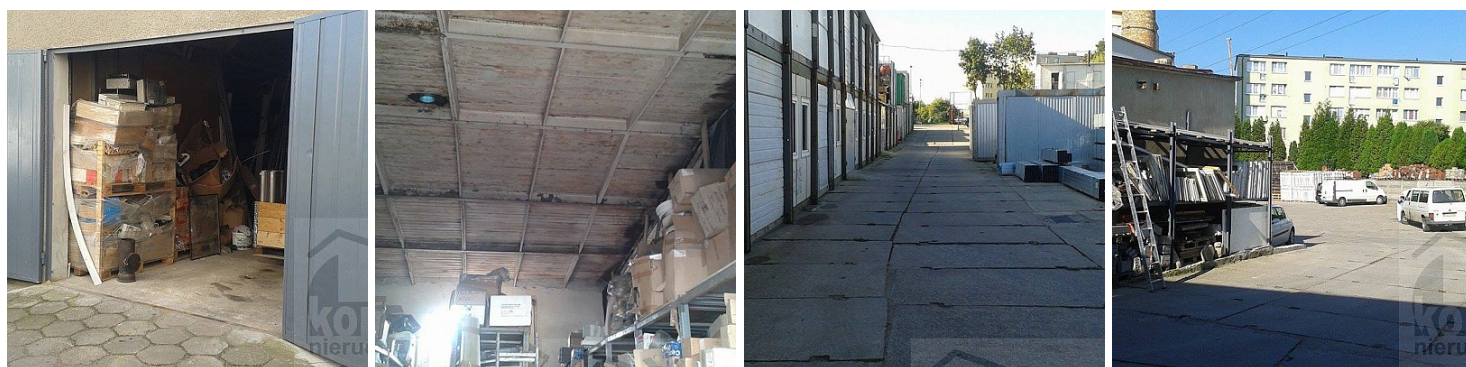


## OBIEKT NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 60,00 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, DRZETOWO

Cena **1 200** zł



Prezentujemy Państwu pomieszczenie magazynowe/warsztatowe o powierzchni 60 m<sup>2</sup>.

Obiekt znajduje się w dogodnej lokalizacji, blisko węzłów komunikacyjnych. Możliwy wjazd tirów na teren placu.

Lokalizacja obiektu jest dogodna do prowadzenia własnej działalności gospodarczej. Teren jest ogrodzony i monitorowany.

Hala sucha i wysoka na ponad 4 metry. Aktualnie hala nie jest ogrzewana. Wokół są dostępne place składowe - powierzchnia do uzgodnienia.

Istnieje możliwość wynajęcia pomieszczeń biurowych w sąsiednim budynku oraz dzierżawy placu. Dostępne

miejsca parkingowe do uzgodnienia.

W budynkach są ogólnodostępne dla pracowników toalety.

Dodatkowe opłaty to:

- partycypacja w kosztach utrzymania psów dozoru terenu posesji, sprzątnięcia placu i wywozu odpadów komunalnych 40 zł/m-c
- partycypacja w kosztach ubezpieczenia budynku od ognia i innych zdarzeń losowych
- prąd wg zużycia

Czynsz najmu (netto) + kaucja (do uzgodnienia)

Magazyn dostępny od stycznia 2020 r.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	WEB20419	Symbol SWO	372554
Typ nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 200 PLN	Cena (EUR)	281 €
Cena (USD)	312 \$	Czynsz i inne opłaty stałe	1 200 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	DRZETOWO
Ulica	Rugiańska	Pow. całkowita	60,00 m <sup>2</sup>
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rodzaj budynku	WARSZTAT
Rok budowy	2000	Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA
Piętro	parter	Liczba pięter	1
Instalacje w budynku	ELEKTRYCZNA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Nr Licencji	13072		



Katarzyna Hołojuch-Pacuk  
właściciel

+48 502 574 852  
biuro@konsart.pl



Konsart Nieruchomości  
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1  
502 574 852  
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **[www.konsart.pl](http://www.konsart.pl)**