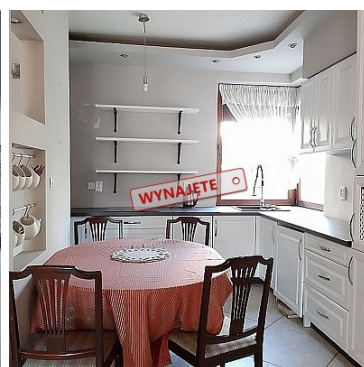
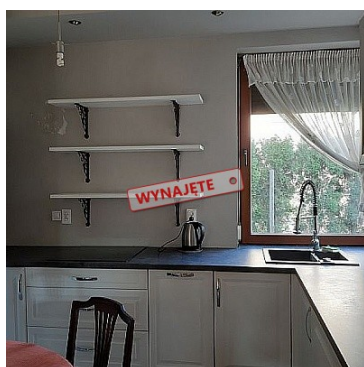


## MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 78,29 m<sup>2</sup>, pow. działki: 135,00 m<sup>2</sup>,  
Szczecin, Gumieńce

Cena **2 400** zł



Piękne mieszkanie 3 pokojowe, położone w czterorodzinnym budynku z cegły, na ul. Zielonej. Mieszkanie nieumeblowane, na parterze, z dużym tarasem i zagospodarowanym ogrodem. Przestronny, słoneczny salon, kuchnia w zabudowie, ze sprzętem agd, w aneksie; dwie sypialnie, w tym jedna z szafą. Łazienka z wanną, razem z wc. Obecnie mieszkanie przechodzi remont (remont łazienki, malowanie). Dostępne po 31 maja. Do mieszkania przynależy garaż, wynajem za dodatkową opłatą 200 zł. Koszty miesięczne to gaz (ryczałt co 2 m-ce 350 zł) i prąd. Wymagany najem okazjonalny. Przy podpisaniu umowy najmu kaucja i prowizja biura.



Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD	Warunki gruntowe	DOBRE
Rozkład mieszkania	TRÓJSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Typ nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	WYNAJĘTA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 400 PLN	Cena za	MIESIĄC
Cena (EUR)	560 €	Cena za m <sup>2</sup>	31 PLN
Cena negocjowana	NIE MA	Czynsz i inne opłaty stałe	44 PLN
Kaucja	3 000,00 PLN	Dostępne do wynajmu od	2019-05-31
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	Szczecin
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Gumieńce
Ulica	Zielona	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH	Pow. całkowita	78,29 m <sup>2</sup>
Pow. działki	135,00 m <sup>2</sup>	Kształt działki	NIEREGULARNY
Zagospodarowanie działki	NASADZENIA, KRZEWY	Pow. użytkowa	78,29 m <sup>2</sup>
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Rok budowy	2001	Standard	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Piętro	parter
Liczba pięter	1	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIE PODPIWNICZONY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA

Źródło wody	WODA MIEJSKA	Głośność okolicy	CICHE
Lodówka	JEST	Piekarnik	JEST
Zmywarka	JEST	Kuchnia elektryczna	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	NOWE DREWNIANE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Garaż	JEST
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsz garażowych	1
Ogródek	JEST	Udogodnienia dla inwalidów	JEST
Taras	JEST	Ilość tarasów	1
Widok na południe	JEST	Widok na zachód	JEST
Nr Licencji	10272	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, UMYWALKA



Katarzyna Hołojuch-Pacuk  
właściciel

+48 502 574 852  
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie [www.konsart.pl](http://www.konsart.pl)